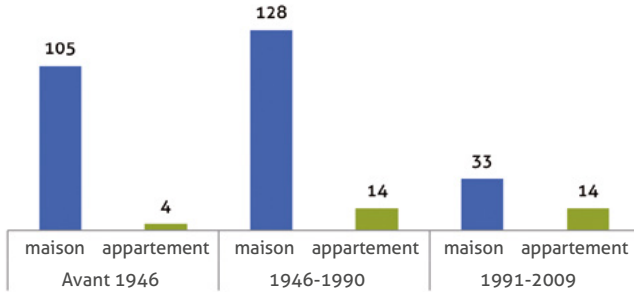
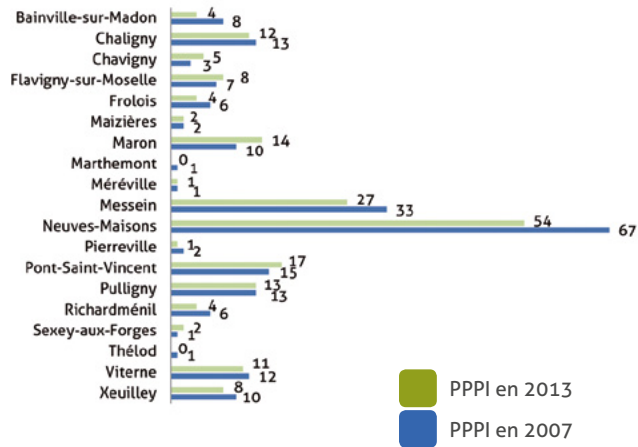


RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET HABITAT DÉGRADÉ

Période de construction des résidences principales



Parc Privé Potentiellement Indigne



Copropriété dégradée C et D en 2009 :

1 dans la section cadastrale AD

En savoir plus sur les copropriétés dégradées :

D'après différents indicateurs comme l'état du bâti, les difficultés rencontrées par les propriétaires pour assurer l'entretien de leur bien, les copropriétés ont été évaluées, puis classées en quatre catégories selon leur potentiel de fragilité (D étant la catégorie la plus dégradée). Les espaces ruraux sont exclus du champ de l'étude.

Sources : rectorat et académie 54, INSEE, CAF54, cd-rom Anah sur l'habitat privé 2010, Filocom, RPLS2015, CCMM...

Les fiches des 19 communes sont téléchargeables sur le site : www.cc-mosellemadon.fr

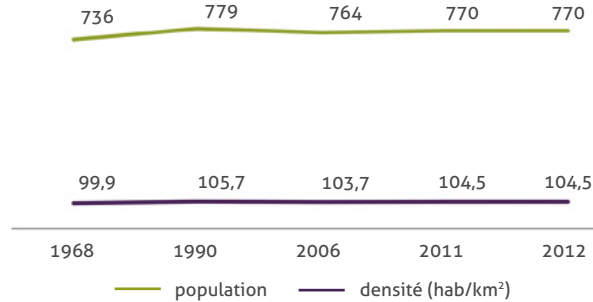
Observatoire de l'habitat

Fiche communale

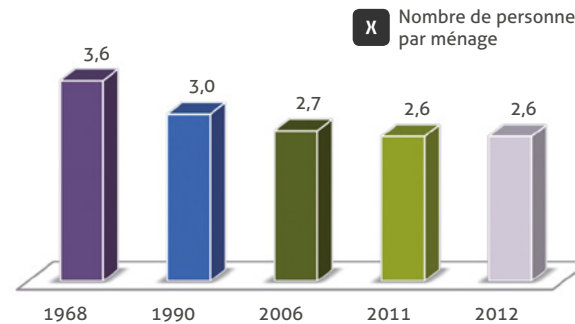
Xeuilley

POPULATION

Evolution démographique

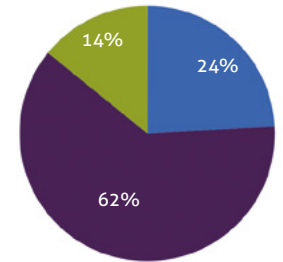


Taille des ménages

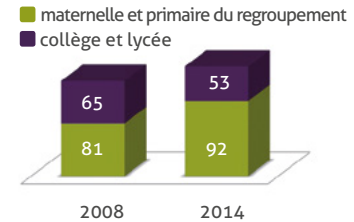


La fiche communale vous permettra à travers quelques chiffres clefs de rassembler les données caractéristiques de votre commune en matière d'habitat. La fiche servira notamment lors de l'élaboration du Programme Local de l'Habitat 2015-2020.

Répartition par tranche d'âge en 2012



Enfants scolarisés



En 2014, **4 ménages** de la commune ont reçu des aides pour l'amélioration énergétique de leur habitat par la CCMM

15% des résidences principales ont été construites après 1991

En 2009, **1** copropriété dégradée recensée

Depuis 2012, **5** ménages xeuillois ont perçu l'aide Habiter Mieux

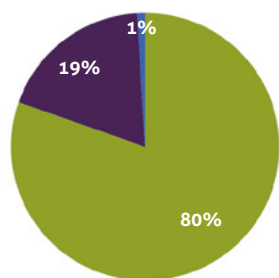
↑
+ **34** habitants en 44 ans
Les **20/64 ans** sont plus nombreux que sur le reste de la CCMM

↓
La taille des ménages **diminue** (similaire à la tendance de la CCMM)

↑
Augmentation du nombre d'élèves dans le primaire en 6 ans

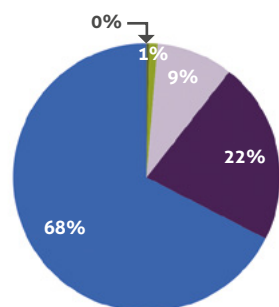
LOGEMENT

Statut d'occupation en 2012



■ Propriétaire ■ Locataire
■ Logé gratuitement

Résidences principales selon le nombre de pièces en 2012

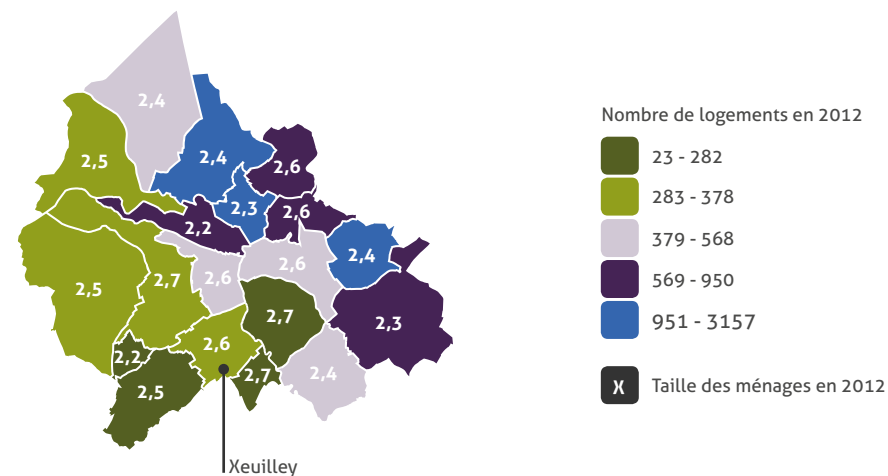


■ F1 ■ F2 ■ F3 ■ F4 ■ F5 et +

	Nb en 2012	% en 2012	Moyenne en 2012	
	XEU	XEU	CCMM	M&M
Parc total	320	100%	100%	100%
Résidences principales	301	94,10%	92,45%	89,90%
Résidences secondaires et logements occasionnels	3	1%	1,98%	1,50%
Logements vacants	16	5%	5,72%	8,70%
Maisons	286	89,40%	86,40%	54,10%
Appartements	33	10,30%	12,60%	45,10%

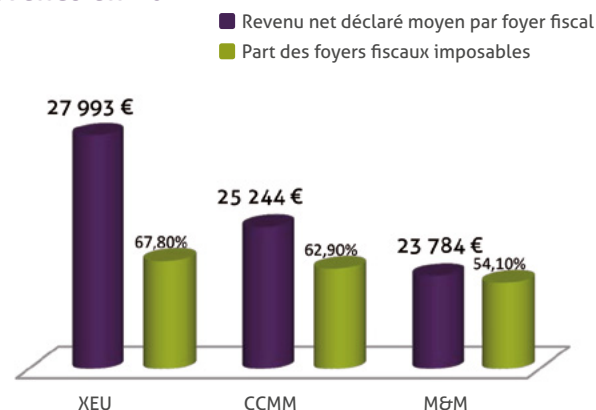
XEU : XEUILLEY - M&M : Meurthe et Moselle
CCMM : Communauté de Communes Moselle et Madon

Carte sur la corrélation entre la taille des ménages et le nombre de logements en 2012 sur la CCMM



REVENUS

Revenus en 2011



En 2012, la médiane du revenu disponible par unité de consommation est de **20 772€**



+ de 80% de maisons individuelles

80% de propriétaires

Très peu de petits logements

4 logements sociaux sur les 712 de la CCMM

0 logement communal sur les 95 de la CCMM

En 2011, plus de foyers fiscaux imposables que sur le reste de la CCMM

En 2011, un revenu net déclaré moyen supérieur à la CCMM et à la Meurthe et Moselle

En 2010 parmi les ménages de la commune, 19% des propriétaires occupants étaient susceptibles d'être éligibles aux aides ANAH