



## Bureau communautaire

### Procès-verbal des délibérations du mercredi 10 novembre 2021 à 8h

Centre Ariane à Neuves-Maisons

Étaient présent(e)s : Laurent **DIEZ** \_ Jean-Luc **FONTAINE** \_ Dominique **GOEPFER** \_ Daniel **LAGRANGE** \_ Sandrine **LAMBERT** \_ Filipe **PINHO** \_ Patrick **POTTS** \_ Dominique **RAVEY** \_ Richard **RENAUDIN** \_ Marie-Laure **SIEGEL** \_ Hervé **TILLARD** \_ Thierry **WEYER**

Étaient excusé(e)s : Claude **COLIN** \_ Gilles **JEANSON** \_ Pascal **SCHNEIDER** \_ Benoit **SKLEPEK** (procuration à Jean-Luc **FONTAINE**)

Étaient absent(e)s :

<u>Date de la convocation</u> :	4 novembre 2021
<u>Date d'affichage</u> :	15 novembre 2021
<u>Nombre de conseillers en exercice</u> :	16
<u>Nombre de présents</u> :	12
<u>Nombre de votants</u> :	13
<u>Secrétaire de séance</u> :	Dominique RAVEY

Le président ouvre la séance à 8h, fait appel des membres et constate le quorum. Il aborde ensuite les différents points à l'ordre du jour.

#### 1. Désignation d'un secrétaire de séance

#### 2. Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance du 20 octobre 2021

#### 3. Délibérations

N°	Domaine	Objet
2021_ 183	Institutions et vie politique	Convention AdCF – Participation des accompagnants
2021_ 184	Domaine et patrimoine	Centre Ariane – Approbation d'une convention d'occupation précaire

## 1. Désignation d'un secrétaire de séance

---

A l'unanimité, Dominique RAVEY a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

## 2. Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance du 20 octobre 2021

---

Les élus valident à l'unanimité le compte-rendu.

## 3. Délibérations

---

### DÉLIBÉRATION N° 2021\_183

**Rapporteur :**  
**Filipe PINHO - Président**

---

**Objet :**  
**Convention AdCF – Participation des accompagnants**

---

Une délégation d'élus de la CCMM a participé à la convention annuelle de l'assemblée des communautés de France (AdCF) qui s'est tenue à Clermont-Ferrand du 13 au 15 octobre 2021. Deux d'entre eux étaient accompagnés de leur conjoint-e. L'inscription au programme « accompagnants » a été réalisée par la collectivité; il convient d'émettre les titres afin d'appeler le remboursement des droits correspondants (350 € par personne).

---

**Le bureau communautaire,**

après en avoir délibéré,  
à l'unanimité,

- **confirme** l'émission de titres aux fins de remboursement de l'inscription des accompagnants, avancée par la CCMM à raison de 350 € par personne.

### DÉLIBÉRATION N° 2021\_184

**Rapporteur :**  
**Hervé TILLARD - Vice-président chargé du développement économique**

---

**Objet :**  
**Centre Ariane – Approbation d'une convention d'occupation précaire**

---

La société PANDOR CONCEPT, intervient dans le domaine de l'évènementiel en organisant notamment des animations numériques (jeux vidéo, réalité virtuelle), escape games et en accompagnant ses clients sur leurs communications.

Elle souhaite prendre 2 bureaux au sein du centre d'affaires Ariane.

Créée en 2019, elle peut intégrer la pépinière d'entreprises. Son évolution est suivie par l'agence de développement.

Il lui a été proposé les bureaux n°112 et 113 d'une superficie globale de 40 m<sup>2</sup>. Le montant du loyer mensuel est de 333,18 euros HT, hors charges.

Il est proposé d'autoriser le président à signer une convention d'occupation précaire d'une durée limitée à 4 ans.

---

**Le bureau communautaire,**

après en avoir délibéré,  
à l'unanimité,

- **approuve** la convention d'occupation précaire à compter du 15 novembre 2021 (et facturation à compter du 01/12/2021) avec la société PANDOR CONCEPT, pour l'occupation des bureaux N°112 et 113 au sein du centre Ariane à Neuves-Maisons aux conditions suivantes :

- Désignation des locaux : bureau n°112 et 113 d'une superficie globale de 40 m<sup>2</sup>
- Loyer : 333,18 euros HT mensuels
- Avance sur charges : 120 € mensuels

- **autorise** le président à signer la convention d'occupation précaire.

Le secrétaire,

Dominique RAVEY



Le président,

Filipe PINHO

## Délibérations

---

N°	Domaine	Objet
2021_ 183	Institutions et vie politique	Convention AdCF – Participation des accompagnants
2021_ 184	Domaine et patrimoine	Centre Ariane – Approbation d'une convention d'occupation précaire

## Signatures

---

Claude COLIN	Excusé	Patrick POTTS	
Laurent DIEZ		Dominique RAVEY	
Jean-Luc FONTAINE		Richard RENAUDIN	
Dominique GOEPFER		Pascal SCHNEIDER	Excusé
Gilles JEANSON	Excusé	Marie-Laure SIEGEL	
Daniel LAGRANGE		Benoit SKLEPEK	Procuration à Jean-Luc FONTAINE
Sandrine LAMBERT		Hervé TILLARD	
Filipe PINHO		Thierry WEYER	

